

Dodatek č. 3 ke Smlouvě o výpůjčce

ze dne 13.02.2018, uzavřené podle § 2193 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

Městská část Praha 7

se sídlem: Praha 7, U Průhonu 1338/38, PSČ 170 00
IČO: 000 63 754
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
číslo účtu: 140011-2000870339/0800, variabilní symbol 0683501002
zastoupená: Ing. Kamilem Vavřincem Marešem, Ph.D., místostarostou
ev. č. dodatku 3: [.]

(půjčitelovou kontaktní osobou pro provozní a technické věci, týkající se výpůjčky podle této smlouvy, je ke dni podpisu této smlouvy správcovská společnost 7U s.r.o., dále též jen „7U“ nebo „správní firma“, IČO: 264 18 274, kontaktní adresa Komunardů 46, Praha 7, telefony: technické oddělení [.] předpis plateb [.] vyúčtování služeb [.] e-mail [.] web [.] na straně jedné (dále jen „půjčitel“)

a

Poliklinika Prahy 7, příspěvková organizace

se sídlem: Františka Křížka 683/22, 170 00 Praha 7
IČO: 44797362
zastoupená: doc. MUDr. Eduardem Kučerou, CSc., ředitelem
na straně druhé (dále jen „vypůjčitel“)

společně dále také jako „smluvní strany“

Tento Dodatek č. 3 ke Smlouvě o výpůjčce je uzavřen na základě rozhodnutí Rady MČ Praha 7 č. usnesení [.] z jednání [.] ze dne [.]

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku následující

Dodatek č. 3 ke Smlouvě o výpůjčce (dále jen „dodatek“)

I.

Účel dodatku

1. Účelem dodatku je udělení souhlasu půjčitele s provedením úprav předmětu výpůjčky nad rámec běžné údržby, které jsou vyvolány provozní potřebou vypůjčitele a vymezení práv a povinností mezi smluvními stranami souvisejícími s těmito úpravami předmětu výpůjčky.

II.

Ujednání smluvních stran

1. Smluvní strany se dohodli, že vypůjčitel může na svůj náklad a na své nebezpečí provést změny předmětu výpůjčky, nad rámec běžné údržby, které jsou vyvolány provozní potřebou vypůjčitele.

Jedná se o instalaci jedné vnitřní nástěnné klimatizační jednotky ve skladu léků v 5. NP objektu a o instalaci navazující jedné venkovní klimatizační jednotky na střeše objektu u výtahové šachty. To vše včetně montáže a instalace souvisejících rozvodů elektřiny a chlazení, v rozsahu dle přiloženého nabídkového rozpočtu a zákresu do půdorysů podlaží předmětu výpůjčky.

2. Podmínkou realizace uvedených změn předmětu výpůjčky je provedení prací v souladu platnými normami a obecnými technickými požadavky ve výstavbě, včetně případných aktualizací revizních zpráv (např. aktualizace revizní zprávy elektrických zařízení apod.) a dále kladné projednání záměru prací s dotčenými orgány státní správy.

3. Náklady na realizaci předmětných změn předmětu výpůjčky vycházejí z cenového rozpočtu přiloženého k tomuto dodatku a předpokládají se ve výši 33 492,20 Kč bez DPH (40 525 Kč včetně DPH 21%). Vypůjčitel a půjčitel vzájemně ujednávají, že celkové náklady v případě víceprací nepřevyší částku 60 000 Kč včetně DPH 21%.

4. Půjčitel s provedením výše uvedených změn předmětu výpůjčky, a to výlučně ve výše uvedeném rozsahu a nákladu, podpisem tohoto dodatku vyslovuje (s odkazem na ustanovení čl. 5, odst. 5 Smlouvy o výpůjčce), pokud jde o soukromoprávní vztahy (tj. jakožto vlastník předmětu výpůjčky), souhlas (čímž se nenahrazují žádné úřední postupy, a to ani tehdy, pokud by příslušná úřední řízení probíhala u Úřadu Městské části Praha 7).

5. Vypůjčitel je tímto oprávněn k jednáním s dotčenými orgány státní správy a jakýmkoliv dalšími organizacemi, institucemi a společnostmi, a to jménem půjčitele, pouze však v mezích tohoto ujednání a jeho předmětu tj. získání kladných stanovisek k provedení zamýšlených úprav předmětu výpůjčky.

6. Půjčitel souhlasí s tím, že změny předmětu výpůjčky (konkrétněji specifikované v přiloženém nabídkovém rozpočtu a mající charakter zhodnocení předmětu výpůjčky) budou provedeny na jeho náklady, bez nároku náhrady ze strany půjčitele. Vypůjčitel se tímto vzdává práva na vyrovnání zhodnocení dle § 2220 odst. 1) zákona č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník, v platném znění.

7. Změny předmětu výpůjčky (konkrétněji specifikované v přiloženém nabídkovém rozpočtu a mající charakter zhodnocení předmětu výpůjčky) se stávají okamžikem pevného připojení k předmětu nájmu majetkem půjčitele a vypůjčitel je oprávněn toto zhodnocení odepisovat v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými právními předpisy.

8. Po realizaci předmětných změn předmětu výpůjčky uvedených v tomto dodatku se vypůjčitel zavazuje do konce roku 2023 předložit půjčiteli ucelený odborný zákres skutečného provedení všech změn předmětu výpůjčky do půdorysů podlaží objektu, které vypůjčitel učinil na základě tohoto dodatku a předchozích dodatků č. 1 a 2, související s rozvody a instalacemi všech jeho klimatizačních jednotek, jak vnitřních tak i venkovních, v předmětu výpůjčky. Odborné zákresy do půdorysů podlaží objektu budou obsahovat veškeré klimatizační rozvody v objektu včetně rozmístění jednotek (vnitřních i venkovních), zákresy napojení jednotek na elektrický rozvod objektu, řešení odvodu

kondenzátu a zákresy všech prostupů rozvodů (klíma, elektro, kondenzát) mezi požárními úseky. Součástí tohoto uceleného odborného zákresu skutečného provedení všech změn předmětu výpůjčky do půdorysů podlaží objektu, budou i veškeré revizní zprávy souvisejících změn elektrorozvodů a revizní zprávy protipožárních ucpávek souvisejících prostupů mezi požárním úsekem.

9. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jeho registrace v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv.

10. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv zajistí Městská část Praha 7 do 30 dnů od podpisu dodatku a neprodleně bude druhou smluvní stranu o provedeném uveřejnění v registru smluv informovat.

11. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku a konstatují, že v dodatku nejsou informace, které nemohou být poskytnuty podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.

12. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku na internetových stránkách Městské části Praha 7.

13. Tento dodatek je sepsán ve čtyřech vyhotoveních, z nichž půjčitel a vypůjčitel obdrží každý po dvou vyhotoveních.

14. Smluvní strany si dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

Příloha:

č. 1 – nabídkový rozpočet dodavatele Geton, s.r.o., IČO 27075702

č. 2 – zákres umístění technologického zařízení včetně rozvodů do půdorysů podlaží

V Praze dne

V Praze dne

Poliklinika Prahy 7

doc. MUDr. Eduard Kučera, CSc., ředitel

Městská část Praha 7

Ing. Kamil Vavřinec Mareš, Ph.D.